

## ALGEMENE VOORWAARDEN Energy-Check (Versie 2, Mei 2014)

### Artikel 1 Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

“Energy Check”: de vennootschap onder firma Energy-Check, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel voor de regio Oost Nederland te Zwolle onder nummer 05076203, gevestigd te Zwolle aan de Aagje Dekenstraat 51.

“Opdrachtgever”: degene die aan Energy-Check de opdracht verstrekt c.q. degene met wie Energy-Check een overeenkomst sluit.

“Overeenkomst”: de Overeenkomst tussen Energy-Check en opdrachtgever die terzake van de dienst tot stand komt op de wijze als bepaald in artikel 3 van deze algemene voorwaarden.

“Dienst”: de door Energy-Check te verlenen dienst.

“Algemene voorwaarden”: de algemene voorwaarden van Energy-Check

### Artikel 2 Algemeen

2.1 Op alle offertes, aanbiedingen en/of overeenkomsten met Energy-Check tot het verrichten van diensten en het leveren van zaken zijn uitsluitend onderhavige voorwaarden van toepassing.

2.2 De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met Energy-Check, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.

2.3 Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

2.4 De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen, tenzij deze voorwaarden door Energy-Check uitdrukkelijk schriftelijk zijn aangevraagd.

2.5 In geval van vernietiging van één of meer van de artikelen uit deze algemene voorwaarden, blijven de overige artikelen onverminderd van kracht. Energy-Check en opdrachtgever zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij indien en voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht worden genomen.

### Artikel 3 Offertes

3.1 Iedere door Energy-Check uitgebrachte aanbieding, zowel schriftelijk als mondeling, is geheel vrijblijvend. Schriftelijk gemaakte aanbiedingen zijn geldig voor de duur van 30 dagen te rekenen vanaf de dag der dagtekening.

3.2 Prijsopgaven kunnen wijzigingen ondergaan door onvoorzene omstandigheden. Een nieuwe prijsofferte heeft te gelden als een nieuwe aanbieding.

### Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

4.1 De tussen partijen te sluiten overeenkomst komt tot stand op het moment dat door Energy-Check de ongewijzigde aanvaarding van de aanbieding door opdrachtgever is ontvangen, zulks onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door Energy-Check

4.2 Bij afwijkende aanvaarding door de opdrachtgever van een door Energy-Check aan opdrachtgever gedaan aanbod, komt de overeenkomst tot stand op het moment dat Energy-Check expliciet en schriftelijk aan de opdrachtgever mededeelt akkoord te gaan met de afwijkende aanvaarding, één en ander onverminderd het bepaalde in artikel 4.1.

4.3 Alle door Energy-Check aan opdrachtgever gedane aanbiedingen en tussen partijen ontstane overeenkomsten, zijn gebaseerd op uitvoering in voor Energy-Check normale werktijden en werkomstandigheden. Indien afwijkende werktijden en omstandigheden worden verlangd, kunnen de kosten daarvan in overleg als meerwerk in rekening worden gebracht aan opdrachtgever.

### Artikel 5 Prijs

5.1 Alle door Energy-Check vermelde prijzen zijn exclusief BTW, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

5.2 Indien in de offerte een zogenaamde vaste prijs is opgenomen, geldt deze prijs als overeengekomen prijs, met inachtneming van het overige in deze voorwaarden bepaald. Indien geen vaste prijs is overeengekomen, zal het door opdrachtgever te betalen bedrag worden bepaald op basis van nacalculatie, gebaseerd op de bij Energy-Check geldende urtarieven.

5.3 Voor spoedopdrachten, die als zodanig door Energy-Check aan opdrachtgever zijn bevestigd, kan Energy-Check een extra toeslag rekenen. Hiervan stelt zij opdrachtgever voor opvoerd op de hoogte.

5.4 Indien na de datum van totstandkoming van de overeenkomst een of meer kostprijfactoren verhoging ondergaan of een verhoging optreedt van rechten of belastingen of een kostprijverhogende verandering van de wisselkoers optreedt, is Energy-Check gerechtigd de prijs dienovereenkomstig te verhogen.

5.5 Indien reeds een deel van de overeengekomen diensten is uitgevoerd en gefactureerd, is het vermeld in artikel 5.4 onverkort van toepassing op de door Energy-Check nog te verrichten diensten.

5.6 Meer- of minderwerk, dat tijdens de looptijd van de overeenkomst wordt overeengekomen zal worden verrekend met de overeengekomen prijs.

### Artikel 6 Wijziging van de overeenkomst

6.1 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.

6.2 Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Energy-Check zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.

6.3 Indien de wijziging van of aanvulling op de overeenkomst financiële en / of kwalitatieve consequenties zal hebben, zal Energy-Check de opdrachtgever hierover tevoren inlichten.

6.4 Indien een vast honorarium is overeengekomen zal Energy-Check daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.

6.5 In afwijking van lid 3 zal Energy-Check geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan Energy-Check kunnen worden toegerekend.

### Artikel 7 Contractduur; uitvoeringstermijn

7.1 Door Energy-Check in haar offertes opgegeven termijnen, dan wel tussen partijen overeengekomen termijnen gelden altijd bij benadering, tenzij Energy-Check uitdrukkelijk schriftelijk vermeldt dat sprake is van een fatale termijn of partijen deze fatale termijn uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

7.2 De termijn van uitvoering en levering van de afgenomen diensten begint te lopen de dag na de schriftelijke orderbevestiging, doch niet eerder dan nadat Energy-Check alle voor uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens, documenten en dergelijke heeft ontvangen van opdrachtgever, dan wel indien een aanbetaling/vooruitbetaling is overeengekomen, deze betaling is ontvangen.

7.3 Overschrijding van de termijn verplicht Energy-Check niet tot betaling van enige schadevergoeding en geeft opdrachtgever niet het recht om tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan of zijn verplichtingen anderszins op te schorten.

7.4 Opdrachtgever zal Energy-Check bij overschrijding van de overeengekomen levertijd anders dan door overmacht, een redelijke termijn gunnen om alsnog aan haar verplichtingen te voldoen. Energy-Check is in ieder geval pas ná ommekomst van deze redelijke termijn in verzuim van haar leveringsverplichting.

### Artikel 8 Honorarium

8.1. Partijen kunnen bij het tot stand komen van de overeenkomst een vast honorarium overeenkomen.

8.2 Indien geen vast honorarium wordt overeengekomen, zal het honorarium worden vastgesteld op grond van werkelijk bestede uren. Het honorarium wordt berekend volgens de gebruikelijke urtarieven van Energy-Check, geldende voor de periode waarin de werkzaamheden worden verricht, tenzij een daarvan afwijkend urtarief is overeengekomen.

8.3 Het honorarium is een eventuele kostenramingen zijn exclusief BTW.

8.4 Bij opdrachten met een looptijd van meer dan drie maanden zullen de verschuldigde kosten periodiek in rekening worden gebracht.

8.5 Voorts is Energy-Check gerechtigd geoffeerde prijzen te indexeren indien zich tussen het moment van aanbidding en feitelijke levering en bij duurovereenkomsten de tarieven ten aanzien van bijv. lonen zijn gestegen.

8.6 Bovendien mag Energy-Check het honorarium verhogen wanneer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden blijkt dat de oorspronkelijk overeengekomen dan wel verwachte hoeveelheid werk in zodanige mate onvoldoende werd ingeschat bij het sluiten van de overeenkomst, en zulks niet toerekenbaar is aan

Energy-Check, dat in redelijkheid niet van Energy-Check mag worden verwacht de overeengekomen werkzaamheden te verrichten tegen het oorspronkelijk overeengekomen honorarium. Energy-Check zal de opdrachtgever in dat geval van het voornemen tot verhoging van het honorarium of tarief in kennis stellen.

Energy-Check zal daarbij de omvang van en de datum waarop de verhoging zal ingaan, vermelden.

### Artikel 9 Betaling

9.1 Tenzij anders overeengekomen of op de factuur vermeld, geschiedt betaling binnen 14 dagen na factuurdatum. Bezwaren tegen de hoogte van de declaraties worden de betalingsverplichting niet op.

9.2 Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de termijn van 14 dagen dan is de opdrachtgever, zonder nadere ingebrekestelling, van rechtswege in verzuim. Indien opdrachtgever in verzuim is, is deze aan Energy-Check over het opstaande factuurbedrag een contractuele rente van 1% per maand verschuldigd, althans de wettelijke rente over het opstaande bedrag, voor zover de wettelijke rente de hiervoor genoemde contractuele rente mocht overstijgen.

9.3 Energy-Check is niet gehouden tot enige prestatie jegens opdrachtgever, zolang opdrachtgever in verzuim is.

9.4 Ten laste van opdrachtgever komen alle op de invordering van het factuurbedrag vallende kosten, gerechtelijke en buitengerechtelijke, de laatste ten belopen van een percentage als vast te stellen volgens de als danigerende incassotarieven van de Nederlandse Orde van Advocaten, doch met een minimum van € 75,-.

9.5 Alle vorderingen van Energy-Check op opdrachtgever worden direct opeisbaar ingeval de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, voorlopige sursance van betaling aanvraagt, de wettelijke schuldsanering op hem van toepassing wordt verklaard, of hij door beslaglegging, ondercuratelestelling of anderszins de beschikkingsbevoegdheid over zijn vermogen of delen daarvan verliest, dan wel door iedere mededeling en/of omstandigheid aan de zijde van opdrachtgever waardoor Energy-Check gegronde vrees heeft dat opdrachtgever in de nakoming van zijn verplichtingen te kort zal schieten. In een hiervoor genoemde omstandigheid is in ieder geval sprake, indien Energy-Check opdrachtgever om aanvullende zekerheidsstelling tot nakoming van zijn verplichtingen verzoekt en deze zekerheidsstelling uitblijft, dan wel onvoldoende blijkt.

9.6 Energy-Check heeft de mogelijkheid een kredietbeperkings toeslag van 2% in rekening te brengen. Deze toeslag is niet verschuldigd bij betaling binnen 7 dagen na factuurdatum.

### Artikel 10 Eigendomsvoorbehoud, Intellectueel Eigendom en auteursrecht

10.1 Energy-Check behoudt zich het eigendom voor van door haar geleverde of te leveren zaken, totdat volledig aan haar is voldaan:

- de door opdrachtgever verschuldigde prestatie voor alle krachten de overeenkomst geleverde of te leveren goeden en/of diensten; en
- vorderingen wegens tekortschieten van opdrachtgever in de nakoming van de overeenkomst.

10.2 Alle huidige en toekomstige intellectuele eigendomsrechten en daaraan gerelateerde rechten op de resultaten van de werkzaamheden die Energy-Check in opdracht van opdrachtgever verricht, berusten bij Energy-Check. Voor zover aan het verkrijgen van voornoemde intellectuele eigendomsrechten formaliteiten zijn verbonden, zal uitsluitend Energy-Check die kunnen verrichten.

10.3 Opdrachtgever garandeert dat de door hem in het kader van de uitvoering van de opdracht aan Energy-Check ter beschikking gestelde materialen, gegevens, inhoud en mededelingen geen inbreuk maken op wettelijke voorschriften, noch op beschermende rechten van derden noch anderszins onrechtmatig zijn ten opzichte van derden en vrijwaart Energy-Check voor de aanspraken ter zake van derden c.q. voor de directe en indirecte gevolgen, zowel financieel als anderszins, die uit het gebruik van die materialen, gegevens etc. door Energy-Check voortvloeien.

10.4 Indien enige zaak ingevolge lid 1 of 2 aan Energy-Check toekomt, kan opdrachtgever daarvoor uitsluitend beschikken in het kader van normale bedrijfsuitoefening. Opdrachtgever mag deze zaak echter niet in eigendom overdragen of in pand geven of anderszins met een beperkt recht bezwaren.

10.5 Opdrachtgever is niet gerechtigd zaken of de daarin besloten of op andere wijze aan hem bekend geworden gegevens aan derden te openbaren, tenzij Energy-Check uitdrukkelijk schriftelijk toestemming hiervoor geeft.

10.6 Bij overtreding van het in lid 2 en lid 4 van dit artikel bepaalde is opdrachtgever voor iedere overtreding een boete verschuldigd van € 2.500,-, onverminderd het recht van Energy-Check op volledige schadevergoeding.

10.7 Onverminderd het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde behoudt Energy-Check zich de rechten en bevoegdheden voor die Energy-Check toekomen op grond van de Auteurswet.

10.8 Alle door Energy-Check verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, overeenkomsten, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van Energy-Check worden veeveelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit.

10.9 Energy-Check behoudt het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegekomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

### Artikel 11 Onderzoek, reclames

11.1 Reclames betreffende uitgevoerde werkzaamheden en geleverde zaken en/of diensten, alsmede ten aanzien van facturen, dienen binnen 8 dagen na ontdekking doch uiterlijk binnen 14 dagen na uitvoering/levering van de werkzaamheden schriftelijk en met redenen omkleed aan Energy-Check te worden medegedeeld.

11.2 Het recht van reclame vervalt indien opdrachtgever niet binnen de hierboven vermelde termijn heeft gereclameerd en/of opdrachtgever Energy-Check niet in de gelegenheid heeft gesteld de klachten zo nodig ter plaatse op hun grondigheid te onderzoeken.

11.3 Rechtsvorderingen betreffende gebreken dienen binnen een half jaar na de tijdige reclame op straffe van verval aanhangig te worden gemaakt bij de bevoegde rechter.

11.4 In geval opdrachtgever met inachtneming van hetgeen in dit artikel is bepaald het recht van reclame inroept, blijft hij onverkort gehouden zijn verplichtingen uit de overeenkomst jegens Energy-Check na te komen. Inroeping van het recht van reclame door opdrachtgever, geeft hem nimmer de bevoegdheid zijn verplichtingen uit de overeenkomst jegens Energy-Check op te schorten.

11.5 Indien een reclame door Energy-Check geheel of gedeeltelijk terecht wordt bevonden is Energy-Check onverminderd het overige in deze overeenkomst bepaald en te harer keuze, gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk opnieuw uit te voeren, dan wel geleverde zaken geheel of gedeeltelijk te vervangen, dan wel de overeengekomen prijs evenredig te verminderen, dan wel een bilijke schadevergoeding te betalen.

### Artikel 12 Opzegging

12.1 Beide partijen kunnen de overeenkomst te allen tijde schriftelijk opzeggen.

12.2 Indien de overeenkomst tussentijds wordt opgezegd door opdrachtgever, heeft Energy-Check recht op compensatie vanwege het daardoor ontstane en aanemelijk te maken bezettingsverlies, tenzij er feiten en omstandigheden aan de opzegging ten grondslag liggen die aan Energy-Check zijn toe te rekenen. Voorts is opdrachtgever alsdan gehouden tot betaling van de declaraties voor tot dan toe verrichte werkzaamheden. De voorlopige resultaten van de tot dan toe verrichte werkzaamheden zullen dan ook onder voorbehoud ter beschikking worden gesteld aan opdrachtgever.

12.3 Indien de overeenkomst tussentijds wordt opgezegd door Energy-Check, zal Energy-Check in overleg met opdrachtgever zorgdragen voor overdracht van nog te verrichten werkzaamheden aan derden, tenzij er feiten en omstandigheden aan de opzegging ten grondslag liggen die aan opdrachtgever toerekenbaar zijn.

12.4 Indien de overdracht van de werkzaamheden voor Energy-Check extra kosten met zich brengt, worden deze aan opdrachtgever in rekening gebracht.

### Artikel 13 Overmacht, Opschorting en ontbinding

13.1 Onder overmacht wordt verstaan elke van de wil van Energy-Check onafhankelijke omstandigheid, ook al was deze ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst reeds te voorzien, die nakoming van de overeenkomst blijvend of tijdelijk verhindert, alsmede voor zover daaronder niet reeds begrepen oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, werkstaking, werklidenuitsluiting, brand en andere ernstige storingen in het bedrijf van Energy-Check of door haar ingeschakelde derden.

13.2 Ingeval van verhoging tot nakoming van de overeenkomst ten gevolge van niet toerekenbare tekortkoming (overmacht) is Energy-Check gerechtigd om hetzij de uitvoering van de overeenkomst voor ten hoogste zes maanden op te schorten, hetzij de overeenkomst (gedeeltelijk) te ontbinden, zonder de verplichting van Energy-Check tot enige schadevergoeding.

13.3 Indien opdrachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting, die voor hem uit de met Energy-Check gesloten overeenkomst of uit daarmee samenhangende overeenkomsten voortvloeit, dan wel indien goede grond bestaat te vrezen dat opdrachtgever niet in staat is of zal zijn om aan zijn contractuele verplichtingen jegens Energy-Check te voldoen, alsmede in geval van faillissement, toepassing van de wettelijke schuldsaneringsregeling, sursance van betaling, stilligging, liquidatie of gedeeltelijke overdracht van de onderneming van opdrachtgever, alsmede indien beslag ten laste van opdrachtgever wordt gelegd en dit beslag niet binnen een redelijk korte termijn is opgeheven, is Energy-Check gerechtigd om zonder ingebrekestelling hetzij de uitvoering van elk dezer overeenkomsten voor ten hoogste zes maanden op te schorten, hetzij deze (gedeeltelijk) te ontbinden, zulks zonder gehoudenheid van Energy-Check tot enige schadevergoeding en onverminderd de aan Energy-Check verder toekomende rechten.

### Artikel 14 Teruggave ter beschikking gestelde zaken

14.1 Indien Energy-Check aan opdrachtgever bij de uitvoering van de overeenkomst zaken ter beschikking heeft gesteld is opdrachtgever gehouden het geleverde binnen 14 dagen in oorspronkelijke staat, vrij van gebreken en volledig te retourneren. Indien de opdrachtgever deze verplichting niet nakomt zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor zijn rekening.

14.2 Indien opdrachtgever, om welke reden ook, na daartoe strekkende aanmaning, alsnog in gebreke blijft met de onder 14.1 genoemde verplichting, heeft Energy-Check het recht de daaruit voortvloeiende schade en kosten, waaronder de kosten van vervanging, op opdrachtgever te verhalen.

### Artikel 15 Aansprakelijkheid

15.1 Elke aansprakelijkheid van Energy-Check voor schade, waaronder begrepen bedrijfschade, andere (indirecte) schade, alsmede schade als gevolg van aansprakelijkheid jegens derden is uitgesloten, behoudens opzet of grove schuld zijdens Energy-Check en onverminderd het overige in deze voorwaarden bepaalde.

15.2 Energy-Check is slechts aansprakelijk voor schade die aan de zijde van opdrachtgever is ontstaan ten gevolge van het toerekenbaar tekortkomen in de nakoming van de overeenkomst door Energy-Check, dan wel door Energy-Check ter uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde derden en/of ondergeschikten, waarbij de hoogte van het door Energy-Check te betalen schadebedrag is beperkt tot de geldelijke waarde van de overeenkomst waarin door Energy-Check, dan wel door een door haar ingeschakelde derde en/of ondergeschikten toerekenbaar tekort is geschoot. Ingeval van duurovereenkomsten, dan wel overeenkomsten met een duur langer dan zes maanden, is de hoogte van het door Energy-Check te betalen schadebedrag beperkt tot de geldelijke waarde van maximaal zes maanden van deze overeenkomst.

15.3 Voor zover opdrachtgever schade heeft geleden, die is ontstaan wegens onrechtmatige daad, opzet en/of grove schuld zijdens Energy-Check, dan wel van door Energy-Check ingeschakelde derden en/of ondergeschikten, is de hoogte van het door Energy-Check te betalen schadebedrag beperkt tot een bedrag van € 5.000,- per schade toebrengend feit, waarbij een reeks van samenhangende feiten wordt gezien als één feit.

15.4 Naast aansprakelijkheid zoals in dit artikel is aangegeven, is Energy-Check niet aansprakelijk voor enige andere schade welke aan de zijde van opdrachtgever mocht ontstaan.

15.5 Indien en voor zover op bovenstaande bepalingen geen beroep kan worden gedaan, zal de schadevergoeding per gebeurtenis, waarbij een reeks van samenhangende gebeurtenissen geldt als één gebeurtenis, in geen geval meer bedragen dan de prijs exclusief omzetbelasting bedongen bij de overeenkomst tussen partijen in het kader waarvan het schade toebrengend feit zich heeft voorgedaan.

### Artikel 16 Vrijwaringen

16.1 De opdrachtgever vrijwaart Energy-Check voor aanspraken van derden met betrekking tot rechten van intellectuele eigendom op door de opdrachtgever verstrekte materialen of gegevens, die bij de uitvoering van de overeenkomst worden gebruikt.

16.2 Indien opdrachtgever aan Energy-Check informatiedragers, elektronische bestanden of software etc. verstrekt, garandeert deze dat de informatiedragers, elektronische bestanden of software vrij zijn van virussen en defecten.

### Artikel 17 Risico-overgang

17.1 Het risico van verlies of beschadiging van de zaken die voorwerp van de overeenkomst zijn, gaat op opdrachtgever over op het moment waarop deze aan opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van opdrachtgever of van een door opdrachtgever aan te wijzen derden worden gebracht.

### Artikel 18 Geheimhouding

18.1 Partijen zijn verplicht alles in het werk te stellen om te voorkomen dat de vertrouwelijke informatie van de andere partij welken hen in het kader van de uitvoering van de overeenkomst ter kennis is gekomen ter kennis of in handen van derden komt. Eén en ander geldt niet indien de openbaar makende partij aantoonbaar dat bepaalde informatie reeds publiekelijk bekend is, anders dan door schending van deze geheimhoudingsverplichting.

18.2 Het is partijen niet toegestaan in advertenties, reclame-uitingen, dan wel anderszins binnen het kader van hun marketingactiviteiten melding te maken van het feit dat tussen hen een zakelijke relatie bestaat of heeft bestaan, behoudens voorafgaande uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de betreffende partij.

18.3 Overtreding van het voorgaande artikellid maakt dat de overtredende partij aan de andere partij per overtreding een voor deze partij direct en zonder nadere ingebrekestelling opeisbare boete van € 5.000 verschuldigd is, zulks onverminderd het recht van partijen om de volledig door hen geleden schade op de overtredende partij te verhalen.

18.4 Ingeval van einde van de overeenkomst om welke reden dan ook, blijven de bepalingen van dit artikel onverminderd van kracht.

### Artikel 19 Monsters en modellen

19.1 Is aan de opdrachtgever een monster of model getoond of verstrekt, dan wordt het vermoed slechts als aanduiding te zijn verstrekt, tenzij uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat het te leveren product daarmee zal overeenstemmen.

19.2 Bij een opdracht ter zake van een onroerende zaak wordt vermelding van de oppervlakte of andere afmetingen en aanduidingen eveneens vermoed slechts als aanduiding bedoeld te zijn, zonder dat het te leveren product daaraan behoeft te beantwoorden.

### Artikel 20 Niet-overname personeel

20.1 De opdrachtgever zal gedurende de looptijd van de overeenkomst alsmede één jaar na beëindiging daarvan, op geenlei wijze, behoudens nadat goed zakelijk overleg ter zake heeft plaatsgehadt met Energy-Check, medewerkers van Energy-Check of van ondernemingen waarop Energy-Check ter uitvoering van deze overeenkomst beroep heeft gedaan en die betrokken zijn (gewest) bij de uitvoering van de overeenkomst, in dienst nemen dan wel anderszins, direct of indirect, voor zich laten werken.

### Artikel 21 Toepasselijk recht

21.1 Op elke overeenkomst tussen Energy-Check en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.

21.2 Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.

21.3 Alle geschillen tussen partijen, die voortvloeien uit door Energy-Check verstrekte offertes, dan wel voortvloeien uit tussen partijen gesloten overeenkomsten of voortvloeien uit enig andere bestaande of toekomstige rechtsbetrekking, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank Overijssel.

### Artikel 22 Wijziging, uitleg en vindplaats van de voorwaarden

22.1 De voorwaarden zijn gedeponeerd ten kantore van de Kamer van Koophandel te Zwolle.

22.2 Van toepassing is steeds de laatst gedeponeerde versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van de totstandkoming van de overeenkomst.